



Městys Drnholec

Kostelní 368, Drnholec 691 83

Tel., fax: 519 519 210

E-mail: podatelna@obecdrnholec.cz

Z Á P I S

z 9. zasedání rady Městysu Drnholec

konaného dne 11. 4. 2011 v budově Úřadu městyse Drnholec

Členové rady: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel, Ing. Lambot Jan, Ing. Kocman Bronislav

Omluveni: 0

Hosté: 0

Zapisovatelka : Kaňkovská Anna

Zasedání zahájeno : 16. 00 hod.

Program:

1. Zahájení, program 9. zasedání rady
2. Schválení návrhu programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulého zasedání
4. Schválení nájemní smlouvy na nebytové prostory pro lékárnu
5. Jmenování konkursní komise na obsazení funkce ředitele ZŠ a MŠ Drnholec
6. Projednání návrhu na přijetí úvěru
7. Zimmermann Tomáš – vydání souhlasu ke stavbě RD Konstance
8. Muchová Hana – žádost o odprodej části KN pozemku p. č. 1077/1
9. Kasparová Romana – schválení Smlouvy o právu provést stavbu
10. Baráková Sylva – žádost o přidělení bytu
11. Kováč Jan – žádost o přijetí do trvalého pracovního poměru
12. Janakiev Žorž – žádost o prominutí poplatku za odpady 2010 a 2011
13. Smlouva o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E. ON
14. Smlouva o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON
15. Gregorová Božena – Smlouva o právu provést stavbu
16. Janakiev David – žádost o pronájem pozemků
17. Nové vinařství a.s. Měřín – žádost o oplocení vinice
18. Ráža Leoš – Dohoda o právu provést stavbu a souhlas k realizaci stavby RD
19. Ligasová Marie, Hušek David - žádost o pronájem pozemků
20. Základní škola a mateřská škola Drnholec – schválení inventur k 31. 12. 2010
21. Příprava akce „Den matek“
22. Výběr grafiky k označení osobního vozidla Městysu Drnholec
23. Různé
24. Diskuse
25. Závěr

Starosta Jan Ivičič oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelkou jmenoval Kaňkovskou Annu. Konstatoval, že zápis z předchozí rady byl ověřen, námítky k němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti rady.

2. Schválení návrhu programu

Starosta přednesl návrh programu, vyzval členy rady k jeho doplnění, doplněn nebyl.

Usnesení 9/2

Rada městyse Drnholec **schvaluje** navržený program jednání rady.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

3. Kontrola plnění úkolů

Starosta přednesl zprávu o kontrole plnění úkolů.

Usnesení č.9/3

Rada bere na vědomí zprávu o kontrole úkolů, všechny úkoly byly splněny.

4. Schválení nájemní smlouvy na nebytové prostory pro lékárnu

Starosta seznámil radu s návrhem nájemní smlouvy

Usnesení č.9/4

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje nájemní smlouvu uzavřenou mezi Městyssem Drnholec, jako pronajímatelem a Kondice s. r. o. Mikulov, jako nájemcem na nebytové prostory v objektu občanské vybavenosti čp. 63 na Náměstí Svobody v Drnholci na dobu neurčitou, k zajištění provozu lékárny.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Jmenování konkursní komise na obsazení funkce ředitele ZŠ a MŠ Drnholec

Starosta předložil radě návrh konkursní komise

Usnesení č. 9/5

Rada městyse Drnholec v souladu s 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje konkursní komisi na obsazení funkce ředitele Základní školy a mateřské školy Drnholec, okres Břeclav, příspěvkové organizace : Jana Ivičiče – do funkce předsedy konkursní komise a do funkce členů: Bejdák Karel, Mgr. Juřenová Jana, Ing. Lambot Jan, Mgr. Polák Stanislav, Mgr. Meluzínová Eva, Mgr. Dobeš Marek.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Projednání návrhu na přijetí úvěru

Starosta informoval o stavu fin. prostředků na účtu, opožděné přijetí fin. prostředků z dotací atd. a navrhuje předložit zastupitelstvu ke schválení přijetí překlenovacího úvěru jako např. kontokorentem nebo revolvingem, rada schvaluje oslovit 3 peněžní ústavy a požádat je o předložení nabídek jejich nejvýhodnějšího produktu na částku 2 mil. Kč s možností případného čerpání do poloviny příštího roku.

Usnesení č. 9/6

Rada městyse Drnholec v souladu s 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schválila v rámci přípravy zastupitelstva, požádat 3 peněžní ústavy o předložení nabídek jejich nejvýhodnějšího překlenovacího produktu na fin. částku 2 mil. Kč, s možností čerpání a splacení do poloviny příštího roku.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Zimermann Tomáš – vydání souhlasu ke stavbě RD Konstance

Starosta seznámil s předloženými materiály

Usnesení č. 9/7

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění vydává, s ohledem na vyjádření odborného projektanta Bahal ČR Praha a urbanistického posouzení ze strany Ing. arch. Košovcové, **souhlas k výstavbě RD Konstance na pozemku p. č. 1756/87 v k. ú.**

Drnholec.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Muchová Hana – žádost od prodeje části KN pozemku p. č. 1077/1

Starosta předložil radě žádost

Usnesení č. 9/8

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.1 a §39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje vyvěšení záměru městyse odprodat, po předchozím vyhotovení geometrického plánu za účasti starosty, ze strany žadatelky.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Kasparová Romana – Schválení Smlouvy o právu provést stavbu

Starosta seznámil s návrhem smlouvy

Usnesení č. 9/9

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s Romanou Kasparovou na zpevnění plochy před objektem vinného sklepa s nadstavbou(na pozemku p. č. 1030 v k.ú. Drnholec).

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Baráková Sylva – žádost o přidělení bytu

Starosta předložil radě žádost

Usnesení č. 9/10

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje zařazení žádosti do seznamu uchazečů o byt.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Kováč Jan – žádost o přijetí do trvalého pracovního poměru

Starosta seznámil s žádostí

Usnesení č.9/11

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích obecní zřízení v platném znění, schvaluje zařazení žádosti do seznamu uchazečů o zaměstnání.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

12. Janakiev Žorž – žádost o prominutí poplatku za odpady za rok 2010 a 2011

Starosta seznámil radu s žádostí

Usnesení č. 9/12

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje prominutí poplatku za odpady za dceru Janakieva Jitka za rok 2010 a 2011 z důvodu jejího dlouhodobého pobytu v zahraničí

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Smlouva o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON

Starosta seznámil s návrhem smlouvy

Usnesení č. 9/13

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4711035/15 uzavřenou mezi Městyssem Drnholec, jako povinným a E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, jako oprávněným na stavbu „ umístění nového kabelového vedení „ na pozemku p. č. 1715/1 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se:

14. Smlouva o budoucí smlouvě práva odpovídajícího věcnému břemenu s E. ON

Starosta předložil radě návrh smlouvy

Usnesení č. 9/14

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č. 4711035/16 uzavřenou mezi městysem Drnholec, jako povinným a E.ON Distribuce a.s. České Budějovice, jako oprávněným na stavbu „umístění nového kabelového vedení NN, přípojkové skříně a uzemnění“ na pozemku p. č. 1756/249, 1756/250, 1756/251, 1756/252, 1756/253 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Gregorová Božena – Smlouva o právu provést stavbu

Starosta seznámil se smlouvou

Usnesení č. 9/15

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s Gregorovou Boženou na kanalizační přípojku k RD čp. 216 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. Janakiev David – žádost o pronájem pozemků

Starosta seznámil s žádostí o pronájem

Usnesení č. 9/16

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.2 písm. m) a §39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje vyvěšení záměru na pronájem KN pozemku p. č. 1721/12, 1721/13 a část KN pozemku p. č. 1721/2 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

17. Nové vinařství a. s. Měřín – žádost o oplocení vinice

Starosta seznámil s žádostí

Usnesení č. 9/17

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích obecní zřízení v platném znění s oplocením vinice na pozemku p. č. 1986/12 **vyslovila souhlas.**

Hlasováno: Pro: 3 Proti: 1 Zdržel se: 1

18. Ráža Leoš – Dohoda o právu provést stavbu a souhlas s realizací stavby RD

Starosta seznámil s předloženým materiálem

Usnesení č. 9/18

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Dohodu o právu provést stavbu přípojky vody, kanalizace, přípojky NN, STL přípojky plynu a zpevněné plochy s napojením na veřejnou komunikaci. Dále vyslovila souhlas s osazením stavby na p. č. 1756/248 dle předložené projektové dokumentace, souhlas z titulu majitele sousedních pozemků s osazením stavby, souhlas s provedením zpevněných ploch, přípojky vody, kanalizace, NN a STL, souhlas s napojením kanalizace z titulu správce kanalizace.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

19. Ligasová Marie, Hušek David – žádost o pronájem pozemků

Starosta seznámil radu s žádostí

Usnesení č. 9/19

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyvěšení záměru o pronájmu na část KN pozemku p. č. 8528 a část KN pozemku p. č. 8530.

Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

20. Základní škola a mateřská škola Drnholec – schválení inventur k 31. 12. 2010

Starosta seznámil s předloženými materiály

Usnesení č. 9/20

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích obecní zřízení v platném znění **schvaluje** Inventuru DHM, DNHM, návrh na vyřazení majetku a dokladovou inventuru Základní školy a mateřské školy Drnholec, okres Břeclav, příspěvkové organizace k datu 31. 12. 2010.

Hlasováno:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

21. Příprava akce „ Den matek“

Místostarostka seznámila s přípravou akce, starostu požádala o zajištění projevu

22. Výběr grafiky k označení osobního vozidla Městyse Drnholec

Člen rady Ing. Lambot Jan předložil radě grafické návrhy, ze kterých byl vybrán návrh vítězný.

23. Různé

V různém nebyly vzneseny další podněty.

24. Diskuse

Další již nebyla.

25. Z á v ě r

Dalších připomínek nebylo, zasedání skončilo v 17. 05 hodin.

V Drnholci 15. 4. 2011

Zapsala: Kaňkovská Anna

Zápis vyhotoven: 15. 4. 2011

RNDr. Kalandrová Jana
Místostarostka městyse Drnholec

I v i č i č Jan
Starosta městyse Drnholec