

# MĚSTYS DRNHOLEC



*Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

## ZÁPIS Z 38. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 22.10.2012 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, Ing. Lambot Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel

Omluven: Ing. Kocman Bronislav

Zápis: Viceníková Lenka

Doba jednání: 16:00 – 17:15

### **bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání, přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny všech členů rady. Zapisovatelkou jmenoval Viceníkovou Lenku. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### **Usnesení č. 38/1:**

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 38. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení zapisovatele, schválení programu jednání*
2. *Prodej cisternové požární stříkačky – KAROSA - CAS K 25-L 101*
3. *Nákup starší automobilové stříkačky*
4. *Žádost o souhlas s užitím znaku Městyse Drnholec*
5. *Žádost ZŠ a MŠ Drnholec o udělení souhlasu s uzavřením MŠ v Jevišovce, Novém Přerově a v Dobrém Poli.*
6. *Majetkové*
  - a. *smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene*
  - b. *smlouva o právu stavby – přípojka NN a zpevněný příjezd ulice Husova*
  - c. *smlouva o právu stavby – přípojka vody, kanalizace, NN – ulice Havlíčkova*
  - d. *prodej domu č.pop. 365 a souvisejících pozemků parc.č. 571/2, 571/3, 571/4 a 571/11*
  - e. *prodej části pozemku parc.č. 1157/1 o výměře 652 m<sup>2</sup>*
  - f. *pronájem nebytových prostor – garáž na pozemku parc.č. 132/3 a 133/9*
  - g. *žádost SRPŠ Drnholec o pronájem Kulturního domu Drnholec pro pořádání akce „Tradiční guláše“*
7. *Zpráva o plnění rozpočtu ZŠ a MŠ Drnholec za období 01 – 09/2012*
8. *Závěr*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **1. Bod 2 – Prodej cisternové požární stříkačky – KAROSA - CAS K 25-L 101**

Radě byl předložen návrh kupní smlouvy na prodej cisternové požární stříkačky – KAROSA - CAS K 25-L 101. Kupujícím bude Obec Čejkovice u Hodonína. Prodejní cena byla dohodnuta ve výši 700.000 Kč.

### ***Usnesení č. 38/2:***

*Rada městyse schvaluje předložený návrh kupní smlouvy na prodej cisternové požární stříkačky – KAROSA - CAS K 25-L 101 za prodejní cenu 700.000Kč včetně DPH - kupujícím bude Obec Čejkovice u Hodonína. Schválená kupní smlouva tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 3 – Výběrové řízení – nákup starší automobilové stříkačky**

Radě byla předložena nabídka na nákup nákladního vozidla TATRA 815 CAS 32 – hasičské vozidlo, kterou podal Ing. Ján Stankovič – Quintal, IČ: 33968993, Čsl. parašutistov 9, Bratislava, Slovenská Republika.

Toto vozidlo bylo vybráno z doručených nabídek jako nejvhodnější velitelem a členy JSDH Drnholec. Prodejní cena vozidla byla stanovena na 28.900 € bez DPH. Radě byl předložen návrh kupní smlouvy a fotokopie dokladů k vozidlu. Po projednání předloženého návrhu rada rozhodla takto:

### ***Usnesení č. 38/3:***

#### ***Rada městyse schvaluje***

- předložený návrh kupní smlouvy na nákup nákladního vozidla TATRA 815 CAS 32 – hasičské vozidlo, kterou podal Ing. Ján Stankovič – Quintal, IČ: 33968993, Čsl. parašutistov 9, Bratislava, Slovenská Republika, za dohodnutou kupní cenu 28.900 € bez DPH. Schválená kupní smlouva tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 4 – Žádost o souhlas s užitím znaku Městyse Drnholec**

Radě byla předložena žádost společnosti Aktiv 95 Opava s.r.o., sídlem Slezská 110/24, Opava o udělení souhlasu s užitím znaku městyse pro vytvoření sběratelské kolekce „Erby měst a obcí České republiky“ na předmětech „BUTTON“.

Rada po projednání rozhodla takto:

### ***Usnesení č. 38/4:***

*Rada schvaluje užití znaku Městyse Drnholec společností Aktiv 95 Opava s.r.o., sídlem Slezská 110/24, Opava pro vytvoření sběratelské kolekce „Erby měst a obcí České republiky“ na předmětech „BUTTON“. Užití znaku bude umožněno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 5 – Žádost ZŠ a MŠ Drnholec o udělení souhlasu s uzavřením MŠ v Jevišovce, Novém Přerově a Dobrém Poli**

Radě byla předložena žádost Základní a mateřské školy Drnholec o udělení souhlasu s uzavřením pracovišť MŠ Jevišovka, MŠ Nový Přerov a MŠ Dobré Pole v době od 25.10. 2012 do 26.10.2012 (včetně).

Jedná se o období podzimních prázdnin, kdy je počet dětí v MŠ nízký. Uzavření bylo projednáno s rodiči i se zástupci dotčených obcí.

### ***Usnesení č. 38/5:***

*Rada městyse schvaluje uzavření odloučených pracovišť Základní a mateřské školy Drnholec – pracoviště MŠ Jevišovka, MŠ Nový Přerov a MŠ Dobré Pole v době od 25.10. do 26.10.2012 (včetně).*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 6 – Majetkové záležitosti**

### **a. smlouva o budoucí smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene**

Radě byl předložen návrh společnosti E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene pro umístění, provedení a provozování stavby „Drnholec, kab.příp. NN, D.Schabatka“ a to na pozemku parc.č. 1715/6 k.ú. Drnholec, který je ve vlastnictví Městyse Drnholec. Jedná se o změnu již odsouhlasené a uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene, která byla odsouhlasen radou dne 11.8.2010 usnesením č.73/10. Důvodem změny je změna parcelního čísla dotčeného pozemku.

#### **Usnesení č. 38/6:**

Rada městyse

- I. **revokuje** své usnesení č. 73/10 ze dne 11.08.2010 ve věci smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1179 k.ú. Drnholec.
- II. **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí se společností E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice na zřízení věcného břemene pro umístění, provedení a provozování stavby „Drnholec, kab.příp. NN, D.Schabatka“ a to na pozemku parc.č. 1715/6 k.ú. Drnholec.

Hlasování	Pro:4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	-------	----------	--------------	-------------------------

### **b. smlouva o právu stavby – přípojka NN a zpevněný příjezd ulice Husova**

Radě byla předložena žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky NN k novostavbě rodinného domu, který bude umístěn na pozemku parc.č. 1101, 1102 a 1104/2 k.ú. Drnholec, a zpevnění stávajícího příjezdu ke stávající stavbě garáže. Stavba přípojky NN a zpevnění příjezdu bude provedeno na ulici Husova na pozemku parc.č. 1077/1 kat.území Drnholec, který je ve vlastnictví Městyse Drnholec. Provedením prací nedojde k zásahu do místní komunikace. Žádost podal Mitischka Bronislav, [redacted] a Marková Blanka, [redacted]

#### **Usnesení č.38/7 :**

Rada městyse **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky NN a zpevnění stávajícího příjezdu ke garáži na ulici Husova podle předloženého situačního výkresu se stavebníky – Mitischka Bronislav, [redacted]

[redacted] a Marková Blanka [redacted]  
Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

### **c. smlouva o právu stavby – přípojka vody, přípojka kanalizace a přípojka NN - ulice Havlíčkova**

Radě byla předložena žádost o uzavření smlouvy o právu stavby pro umístění a provedení přípojek vody, kanalizace a NN k pozemku parc.č. 1068/2 k.ú. Drnholec. Přípojky budou umístěny a provedeny na pozemku parc.č. 1077/6 –ulice Havlíčkova. Provedením přípojek dojde k zásahu do místní komunikace v délce cca 2,8m šířce 0,8m. Stavebníkem bude Lubasová Miluše, [redacted]

#### **Usnesení č.38/8 :**

Rada městyse **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojek vody, kanalizace a NN na pozemku parc.č. 1177/6 k.ú. Drnholec se stavebníkem Lubasová Miluše, [redacted]

[redacted] Právo provést stavbu bude zřízeno úplatně za jednorázovou cenu 1200 Kč s tím, že opravu narušeného živičného povrchu místní komunikace provede Městys Drnholec.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

**d. prodej domu č.pop.365 a souvisejících pozemků parc.č.571/2, 571/3,571/4 a 571/11 k.ú. Drnholec**

Rada byla informována průběhu přípravy prodeje stavby na ulici Zámek č.pop. 365 a souvisejících pozemků –parc.č. 571/2,571/3,571/4 a 571/11. Jeden z bytů je již uvolněn, dalším nájemníkům bylo zasláno upozornění, že nájemní smlouvy na pronájem bytů již nebudou prodlouženy. Byly zajištěny prostory sklepů a uvolněného bytu proti neoprávněnému vniknutí. Před případným převodem nemovitosti budou odklizeny odpady, které zaplňují převážnou část sklepů a některé prostory v přízemí objektu.

**bez usnesení**

**e. prodej části pozemku parc.č. 1157/1 o výměře 652 m<sup>2</sup>**

Záměr prodat část pozemku parc.č.1157/1 o výměře 652 m<sup>2</sup> byl zveřejněn na základě usnesení rady č.36/7 dne 10.10.2012, a to na základě žádosti. Po zveřejnění záměru obdržel Městys Drnholec další dvě žádosti o prodej předmětné části pozemku. Po projednání v této věci rada rozhodla takto:

**Usnesení č.38/9 :**

*Rada městyse **ukládá** majetkoprávnímu úseku vyzvat všechny žadatele o koupi části pozemku parc.č. 1157/1 o výměře 652 m<sup>2</sup> k předložení nabídkové ceny za 1m<sup>2</sup> předmětného pozemku s tím, že je k prodeji nabízena pouze celková uvedená výměra – tedy celých 652m<sup>2</sup> - a nejnižší nabídnutá cena je stanovena na 80 Kč/m<sup>2</sup> – v souladu s usnesením zastupitelstva č. 24/9 ze dne 19.11.2009.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

**f. pronájem nebytových prostor – garáž na pozemku parc.č. 132/3 a 133/9 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost o pronájem nebytových prostor – garáže na pozemcích parc.č. 132/3 a 133/9 k.ú. Drnholec, kterou podali manželé Martin a Ilona Kubišovi, [REDAKCE]. Jedná se o stavbu garáže, kterou mají žadatelé v užívání od 12.10.2004. Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor byla uzavřena na dobu určitou do 12.10.2007. Od této doby úřad městyse neevduje žádnou jinou nájemní smlouvu na pronájem předmětné garáže a předmětná garáž není ani součástí bytu na ulici Náměstí Svobody č.pop 64. Městys Drnholec v současné době nemá zájem předmětnou stavbu garáže pronajmout. Tuto v současné době městys potřebuje pro vlastní využití – garážování vozidla Městyse Drnholec. Z toho důvodu rada po projednání rozhodla následovně:

**Usnesení č.38/10 :**

*Rada městyse*

- **neschvaluje** záměr pronajmout nebytové prostory – garáž – na pozemcích parc.č. 132/3 a 133/9 k.ú. Drnholec
- **ukládá** majetkoprávnímu úseku vyzvat uživatele k vyklizení a předání prostor do 30.11.2012
- **ukládá** majetkoprávnímu úseku vyzvat uživatele k uhrazení částky 7.200 Kč za užívání těchto nebytových prostor, což odpovídá výši původně sjednaného nájemného za období tří let zpětně.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

**g. žádost SRPŠ Drnholec o pronájem Kulturního domu Drnholec pro pořádání akce „Tradiční guláše“**

Radě byla předložena žádost o pronájem Kulturního domu na akci „Tradiční guláše“, která se bude konat dne 27.10.2012. Pořadatelem bude SRPŠ při ZŠ a MŠ Drnholec.

Rada po projednání žádosti rozhodla, že tuto akci, která byla v minulých letech úspěšná, podpoří formou bezúplatného poskytnutí Kulturního domu a uhrazením veškerých nákladů na provoz Kulturního domu při konání této akce.

**Usnesení č.38/11 :**

*Rada městyse **schvaluje** bezúplatný pronájem Kulturního domu v Drnholci na akci „Tradiční guláše“ který se bude konat dne 27.10.2012 a jejímž pořadatelem bude SRPŠ při ZŠ a MŠ Drnholec. Veškeré náklady související s provozem Kulturního domu v době konání akce – tedy náklady na vodné a energie – budou hrazeny z rozpočtu Městyse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 7 – Zpráva o plnění rozpočtu ZŠ a MŠ Drnholec za období 01-09/2012**

Radě byla předložena zpráva o plnění rozpočtu Základní a mateřské školy Drnholec za období 01-09/2012. RNDr. Jana Kalandrová blíže vysvětlila jednotlivé položky a rozpočtové opatření č.2.

**bez usnesení**

**Bod 8 - Závěr:**

Schválený program byl vyčerpán, příspěvky do diskuze žádné nebyly. Starosta ukončil schůzi v 17:15.

Zápis vyhotoven dne: 24.10.2012  
Zapsala: Viceníková Lenka

Ivičič Jan  
starosta

Ing. Lambot Jan  
člen rady