

# MĚSTYS DRNHOLEC



## ZÁPIS ZE 47. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 03.04.2013 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel, Ing. Kocman Bronislav, Ing. Lambot Jan

### **bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání**

Starosta zahájil jednání v 16:00 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

#### **Usnesení č. 47/1:**

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 47. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Rozpočtové opatření č. 1/2013/RM*
3. *Smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 601/1, 601/5, 601/6 a 601/7 k.ú. Drnholec*
4. *Dohoda o splátkách dlužné částky*
5. *Žádost o odložení splátek dlužné částky a platby nájemného*
6. *Žádost o finanční příspěvek na 2. dětský krojovaný ples*
7. *Návrh na rozdělení hospodářského výsledku Základní a mateřské školy Drnholec p.o. za rok 2012*
8. *Výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo na akci „Dokončovací venkovní práce - rekonstrukce historické radnice Drnholec“*
9. *Uzavření mandátní smlouvy na zadávací řízení pro akce „Revitalizace ulic Svatoplukova a Vrchlického“ a „Revitalizace zeleně“*
10. *Různé*
11. *Závěr*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 2 – Rozpočtové opatření č. 1/2013/RM**

Rada byla seznámena s návrhem rozpočtového opatření č.1/2013/RM. Jedná se úpravy týkající se vyúčtování voleb, vratky dotací za rok 2012 (JSDH) a zapojení příspěvku na provoz MŠ. Podrobnější popis rozpočtového opatření je uveden v materiálu, který byl předložen radě.

#### **Usnesení č. 47/2:**

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č.1/2013/RM. Rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 3 – Smlouva o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 601/1, 601/5, 601/6 a 601/7 k.ú. Drnholec**

Radě byla předložena žádost stavebníka – Woznica Tomáš, bytem Mlýnská 86/752, Drnholec, o uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky umístěné na pozemcích parc.č. 601/1, 601/5, 601/6 a 601/7 k.ú. Drnholec – k novostavbě rodinného na pozemku parc.č. 2083/1 a 2082 k.ú. Drnholec. Stavba nebude vyžadovat zásah do zpevněné místní komunikace.

#### **Usnesení č.47/3 :**

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky na pozemcích parc.č. 601/1, 601/5, 601/6 a 601/7 k.ú. Drnholec se stavebníkem Woznica Tomáš, bytem Mlýnská 86/752, Drnholec.  
Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

odpovídá: majetkoprávní úsek

### **Bod 4 – Dohoda o splátkách dlužné částky**

Radě byl předložen návrh dohody o splátkách dlužné částky za nájemným a platbami za plnění spojená s užíváním bytu. Jedná se o dlužnou částku v celkové výši 34.323 Kč – byt. č.1 v objektu na ulici Hrušovanská č.pop. 559, Drnholec – nájemník Šedivý Roman, r.č.:681210/0196, bytem Hrušovanská 559, Drnholec. Jedná se o smlouvu, která nahradí smlouvu uzavřenou mezi nájemníkem a Městysem Drnholec ze dne 18.02.2013. Důvodem změny je žádost nájemníka o změnu výše dohodnutých měsíčních splátek. Návrh smlouvy předložen radě k projednání.

#### **Usnesení č. 47/4:**

*Rada **schvaluje** uzavření předložené dohody o splátkách č. DOS/10/2013 s dlužníkem panem Romanem Šedivým, r.č.: 681210/0196, bytem Hrušovanská 559, Drnholec. Znění smlouvy tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

### **Bod 5 – Žádost o odložení splátek dlužné částky a platby nájemného**

Radě byla předložena žádost nájemníků Lukačovič Vladislav, r.č. 650510/2681 a Vršková Pavlína, r.č.685226/1727, oba bytem Náměstí Svobody 63/7, Drnholec, o odložení splatnosti dohodnutých splátek dlužné částky.

Na celkovou dlužnou částku za nájemné a související služby ke dni 31.12.2012 byla mezi nájemníky a pronajímatelem – Městysem Drnholec – uzavřena dne 16.1.2013 dohoda o pravidelných měsíčních splátkách, které měly být hrazeny počínaje lednem 2013. Do dnešního dne neuhradili nájemníci žádnou částku. Neuhradily ani nájemné za první tři měsíce roku 2013. Věci se zabývala rada na své 45 schůzi dne 18.03.2013 a ve věci přijala usnesení, kterým uložila vyzvat nájemníky k uhrazení splátek a dlužného nájemného ve lhůtě do 10 dnů, a pokud tak neučiní, souhlasila s rada s vypovězením nájmu.

Rada projednala žádost nájemníků o odklad termínu platby a dopěla k závěru, že v této situaci své usnesení ze dne 18.03.2013 č. 45/8 měnit nebude. Po doručení výpovědi z nájmu začíná běžet tříměsíční výpovědní lhůta a v této době mají nájemníci dostatek času na to, aby své závazky splnili, a následně se mohou opět obrátit na Městys Drnholec ve věci řešení celé situace. Pokud nájemníci své závazky splní a budou plnit i nadále, rada vyjádřila připravenost se věcí dále zabývat.

#### **Usnesení č. 47/5:**

*Rada **neschvaluje** prodloužení lhůty určené nájemníkům Lukačovič Vladislav, r.č. 650510/2681 a Vršková Pavlína, r.č. 685226/1727, oba bytem Náměstí Svobody 63/7, Drnholec ke splnění jejich závazků týkajících se uhrazení dohodnutých splátek dlužné částky a platby nájemného.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 6 – Žádost o příspěvek na 2.dětský krojovaný ples**

Radě byla předložena žádost Základní a mateřské školy Drnholec o příspěvek na 2.dětský krojový ples, který se uskuteční 21.4.2013.

### **Usnesení č. 47/6:**

*Rada **schvaluje** poskytnutí příspěvku ve výši 1.000 Kč Základní a mateřské škole Drnholec, p.o., Svatoplukova 277/2, Drnholec na 2. dětský krojový ples v Drnholci. Příspěvek bude vyplacen v hotovosti na pokladně Úřadu městyse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 7 – Návrh na rozdělení hospodářského výsledku Základní a mateřské školy Drnholec p.o. za rok 2012**

Základní a mateřská škola Drnholec p.o., se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec, předložila radě návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2012. Je navrhováno použít zisk ve výši 68.562,23 Kč na úhradu ztrát minulých období.

### **Usnesení č.47/7 :**

*Rada **souhlasí** s rozdělením hospodářského výsledku příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Drnholec p.o., se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec za rok 2012 dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 8 – Výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo na akci „Dokončovací venkovní práce - rekonstrukce historické radnice Drnholec“**

Starosta seznámil radu s materiálem.

Jedná se o výběr dodavatele a uzavření smlouvy o dílo na akci „Dokončovací venkovní práce - rekonstrukce historické radnice Drnholec“.

Jedná se o dokončení prostoru dvora a vstupu do objektu od kostela. Byli osloveni tři dodavatelé a jejich nabídky byly předloženy radě k posouzení a rozhodnutí ve věci.

Nabídky předložily:

Vymyslický Vojtěch, Brno – nabídková cena 303.992 Kč včetně DPH

František Dvořák Stavitelství – nabídková cena 407.218 Kč včetně DPH

Mach – Bába, Mikulov – nabídková cena 327.134 Kč včetně DPH

Hlavním kritériem při výběru dodavatele byla výše nabídkové ceny. Z toho důvodu rada rozhodla o výběru dodavatele s nejnižší nabídkovou cenou.

### **Usnesení č. 47/8:**

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo na provedení akce „Dokončovací venkovní práce - rekonstrukce historické radnice Drnholec“ e společností Vojtěch Vymyslický, spol. s r.o., IČ: 26236371, Starobrněnská 3, Brno, za nabídkovou cenu 303.992 Kč včetně DPH.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

## **Bod 9 – Uzavření mandátní smlouvy na zadávací řízení pro akce „Revitalizace ulic Svatoplukova a Vrchlického“ a „Revitalizace zeleně“**

Starosta seznámil radu s materiálem. Jedná se o návrh mandátní smlouvy s Mgr. Ing. Ladislavem Kavříkem, IČ: 01454307, se sídlem Vídeňská 228/7, Brno na zajištění a provedení zadávacího řízení pro akce „Revitalizace ulic Svatoplukova a Vrchlického“ a „Revitalizace zeleně“. Navrhovaná cena je 80.000 Kč včetně DPH.

**Usnesení č. 47/9:**

Rada **schvaluje** uzavření předložené mandátní smlouvy s Mgr. Ing. Ladislavem Kavříkem, IČ: 01454307, se sídlem Vídeňská 228/7, Brno na zajištění a provedení zadávacího řízení pro akce „Revitalizace ulic Svatoplukova a Vrchlického“ a „Revitalizace zeleně“, za dohodnutou cenu 80.000 Kč včetně DPH.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	<b>usnesení přijato</b>
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

**Bod 10 – Různé**

- a) Výběrové řízení na akci „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ Drnholec“  
Starosta informoval o průběhu výběrového řízení, které je zajišťováno společností IWWA s.r.o. Zasedání výběrové komise se předpokládá 15.4.2013.
- b) Veřejné osvětlení Výsluní – Husova  
Starosta informoval radu o zadání zpracování projektové dokumentace společnosti KA-ELVOD s.r.o., Drnholecká 464, Hrušovany n. Jev.
- c) Chodník ulice Tovární  
Starosta informoval o zadání projektové dokumentace na akci „Chodník ulice Tovární“ – projektant ing. Tauchman Vladimír.
- d) Výměna garážových vrat na hasičce – ulice Tovární  
Starosta informoval radu o průběhu přípravy této zakázky. Bude zpracována výzva ve spolupráci s místostarostou a budou osloveni minimálně tři zájemci.
- e) Oprava budovy Úřadu městyse Drnholec  
Starosta informoval o průběhu akce rekonstrukce budovy úřadu. Práce by měly být zahájeny ke konci měsíce dubna. Práce budou prováděny převážně místními řemeslníky.
- f) Zpracování návrhu interiéru historické radnice  
Starosta seznámil radu s průběhem prací. Jedná se o zpracování návrhu řešení a vybavení interiéru historické radnice – sklepní prostory, infocentrum a obřadní síň. Zpracovatelem návrhu bude ing. Arch. Hana Hruběšová, Klatovská 3a, Brno. Cena za návrh je 360 Kč/hodinu – předběžný odhad hodin pro zpracování návrhu je 84. Radě bude předložen ke schválení návrh smlouvy o dílo.
- g) Založení biocenter a prvků ÚSES v k.ú. Drnholec  
Starosta informoval radu o akceptování žádosti o podporu ze SFŽP ČR na financování projektu „Založení biocenter a prvků ÚSES v k.ú. Drnholec“ v celkovém objemu 47 mil. Kč.
- h) Starosta dále informoval radu o průběhu přípravných prací na další akce plánované v letošním roce. Probíhá projektová příprava a další přípravné práce. Rada bude podrobněji informována na dalších schůzích.

**Bod 11 - Závěr:**

Schválený program byl vyčerpán, příspěvky do diskuze žádné nebyly. Starosta ukončil schůzi v 17:30.

Zápis vyhotoven dne: 09.04.2013

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ivičič Jan  
starosta

ing. Kocman Bronislav  
místostarosta