

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS Z 58. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 30.09.2013 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel, Ing. Kocman Bronislav, Ing. Lambot Jan

bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:00 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost všech členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 58/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 58. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Rozpočtové opatření č. RM/9/2013*
3. *Pronájem KD Drnholec pro pořádání akce „Farní den“*
4. *Pověření k přijímání prohlášení o uzavření manželství a stanovení obřadních dnů*
5. *Majetkové záležitosti*
 - a) *koupě pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec*
 - b) *žádost o prodej pozemku parc.č. 1093 k.ú. Drnholec*
6. *Uložení odvodu do rozpočtu Městyse Drnholec*
7. *Smlouva o dílo na dodávku stavby „Napojení rozvodů ÚT na technologii zdroje tepla v ZŠ Drnholec“*
8. *Uzavření mandátní smlouvy na provedení výběrového řízení pro stavbu „Drnholec U Sýpky, II.etapa“*
9. *Záměr prodeje objektu č.pop. 302 na pozemku parc.č. 788/2 a objektu na pozemku parc.č. 788/3 a pozemků parc.č. 788/2, 788/3 a 789/1 k.ú. Drnholec*
10. *Závěr*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Rozpočtové opatření č. RM/9/2013

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. RM/9/2013. Předmětem rozpočtového opatření je zapojení dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na opravu Mariánského sloupu ve výši 180 tis. Kč a dále i zapojení vyšších příjmů za prodej pozemků. Na straně výdajů jde o navýšení částky na výměnu zdroje vytápění ZŠ a MŠ Drnholec a s tím související práce. Financování beze změn.

Usnesení č. 58/2:

*Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. RM/8/2013. Rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Pronájem KD Drnholec pro pořádání akce „Farní den“

Radě byla předložena žádost Římskokatolické farnosti Drnholec o pronájem Kulturního domu Drnholec na den 19.10.2013 pro pořádání akce „Farní den“. Jelikož se jedná o příjemce dotací z rozpočtu Městyse Drnholec, projednala rada možnost bezúplatného pronájmu Kulturního domu. Nájemce uhradí pouze poskytnuté služby – tedy spotřebu energií, vodné a stočné podle skutečného odečtu měřidel. Ing. Kocman navrhnul, aby byla odpuštěna i platba za poskytnuté služby.

Usnesení č. 58/3:

*Rada **schvaluje** bezúplatný pronájem Kulturního domu Drnholec dne 19.10.2013 Římskokatolické farnosti Drnholec pro pořádání akce „Farní den“. Po ukončení nájmu budou účtovány pouze poskytnuté služby související s nájmem – skutečná spotřeba energií, vodné a stočné.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 1	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Pověření k přijímání prohlášení o uzavření manželství a stanovení obřadních dnů

Radě byl předložen návrh na pověření k přijímání obřadů a návrh na stanovení obřadních dnů v nové obřadní místnosti v objektu Staré radnice.

V souladu se zněním § 4 odst.1 zákona č. 94/1963 Sb., o rodině, v platném znění, prohlášení o uzavření manželství učiní snoubenci před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva obce. Radě byl předložen návrh na pověření k přijímání prohlášení o uzavření manželství pro zastupitelku RNDr. Janu Kalandrovou.

Dále byl radě předložen návrh na stanovení obřadních dnů v nové obřadní místnosti v objektu Staré radnice, a to každou sobotu v sudém týdnu v době od 10:00 do 14:00. Uzavření manželství mimo stanovenou dobu nebo mimo úředně určenou místnost je možné pouze na základě povolení matričního úřadu. Jako místo pro uzavření manželství rada svým usnesením č. 52/2 ze dne 17.06.2013 stanovila objekt č.pop. 1 na Náměstí Svobody Drnholec – objekt Staré radnice. Poplatky za obřad (hudba, recitace) městysem nevybírání. Odměny účinkujícím a oddávajícím jsou stanoveny vnitřním předpisem č.2/2012.

Usnesení č. 58/4:

*Rada **pověřuje** k přijímání prohlášení o uzavření manželství členku zastupitelstva paní RNDr. Janu Kalandrovou.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Usnesení č. 58/5:

*Rada **schvaluje** jako obřadní dny každou sobotu v sudém týdnu v době od 10:00 do 14:00 hodin.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 – Majetkové záležitosti

a. koupě pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec

Radě byl předložen přípis Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř. 390/42, Praha 2 ve věci úplatného převodu pozemku parc.č. 793 k.ú. Drnholec. Tímto přípisem byl městys vyzván ke sdělení, zda má zájem o úplatný převod předmětného pozemku. Jedná se o pozemek sousedící se stavbou kotelny u Základní školy Drnholec, který městys využívá. Z toho důvodu je tedy v této fázi potřebné rozhodnout o tom, zda městys projeví o koupi pozemku zájem. Další postup v této věci se bude odvíjet od navržené kupní ceny a celá věc bude předložena k rozhodnutí zastupitelstvu městyse, jakmile budou známy bližší podmínky převodu a požadovaná cena pozemku.

Usnesení č. 58/6:

*Rada **schvaluje** podání žádosti o úplatný převod pozemku parc.č. 793 kat. území Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

b. žádost o prodej pozemku parc.č. 1093 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost manželů [REDAKCE] o koupi pozemku parc.č. 1093 k.ú. Drnholec. Na předmětném pozemku se nachází stavba, která není zapsána v katastru nemovitostí. Před dalším jednáním ve věci prodeje předmětného pozemku je třeba zjistit vlastníky předmětné stavby.

Usnesení č. 58/7:

*Rada **odročuje** rozhodnutí ve věci záměru prodej pozemku parc.č. 1093 k.ú. Drnholec do doby dořešení vlastnictví stavby, která se na předmětném pozemku nachází.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Uložení odvodu do rozpočtu Městyse Drnholec

Radě byl předložen návrh na uložení odvodu do rozpočtu Městyse Drnholec Základní a mateřské škole Drnholec, p.o. Městys Drnholec, jako zřizovatel příspěvkové organizace Základní a mateřská škola Drnholec, může v souladu se zněním § 28 odst.6 písm.b) zákona č. 250/2000 o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, nařídít odvod do svého rozpočtu v případě, že investiční zdroje příspěvkové organizace jsou větší, než je jejich potřeba užití podle rozhodnutí zřizovatele.

Městys Drnholec zaslal ZŠ a MŠ Drnholec v měsíci červnu 2013 částku ve výši 682.600 Kč na krytí časových odpisů dlouhodobého nehmotného majetku za rok 2013. Tyto prostředky jsou určeny ke krytí investičních investic. V letošním roce je v objektech základní školy prováděna výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému. Tato akce je plně hrazena z rozpočtu Městyse Drnholec. Jiné významné investiční akce v roce 2013 ZŠ a MŠ Drnholec plánovány nemá. Jelikož tedy investiční zdroje ZŠ Drnholec jsou větší, než jejich potřeba použití pro rok 2013, rozhodla rada uložit ZŠ a MŠ Drnholec, p.o., odvod částky 682.600 Kč zpět do rozpočtu Městyse Drnholec.

Usnesení č. 58/8:

*Rada **ukládá** Základní a mateřské škole Drnholec, příspěvkové organizaci, IČ:70282790, se sídlem Svatoplukova 277/2, Drnholec, odvod částky 682.600 Kč z investičního fondu do rozpočtu Městyse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 7 – Smlouva o dílo na dodávku stavby „Nápojení rozvodů ÚT na technologii zdroje tepla v ZŠ Drnholec“

Radě byl předložen návrh smlouvy o dílo na dodávku a montáž rozvodů ÚT na technologii zdroje tepla v ZŠ Drnholec. Jedná se o práce, které je třeba provést v souvislosti s výměnou zdroje vytápění v budově ZŠ Drnholec. Práce, které jsou předmětem předložené smlouvy o dílo, nebyly součástí zakázky „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ Drnholec“. Jako dodavatel prací byla vybrána společnost TEPLO s.r.o., která je i dodavatelem zakázky „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ Drnholec“.

Usnesení č. 58/9:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností TEPLO s.r.o., IČ:25515926, se sídlem Jungmannova 1899, Tišnov na dodávku stavby „ Nápojení rozvodů ÚT na technologii zdroje tepla v ZŠ Drnholec“ za celkovou cenu 952.708 Kč včetně DPH. Smlouva o dílo tvoří přílohou tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 8 – Uzavření mandátní smlouvy na provedení výběrového řízení pro stavbu „Drnholec U sýpky, II.etapa“

Radě byl předložen návrh mandátní smlouvy s Mgr. Ing. Ladislavem Kavříkem, IČ: 01454307, se sídlem Vídeňská 7, Brno, na zajištění zadávacího řízení pro veřejnou zakázku „Drnholec, U Sýpky II.etapa“. Úplata za dohodnutou činnost bude činit 48.000 Kč a dále budou hrazeny i práce specifikované v čl. I.6 smlouvy sazbou 1.500 Kč/hodinu.

Usnesení č. 58/10:

*Rada **schvaluje** uzavření předložené mandátní smlouvy s Mgr. Ing. Ladislavem Kavříkem, IČ:01454307, se sídlem Vídeňská 7, Brno na zajištění na zajištění zadávacího řízení pro veřejnou zakázku „Drnholec, U Sýpky II.etapa“. Úplata za dohodnutou činnost bude činit 48.000 Kč a dále budou hrazeny i práce specifikované v čl. I.6 smlouvy sazbou 1.500 Kč/hodinu. Mandátní smlouva tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 9 – Záměr prodeje objektu č.pop. 302 na pozemku parc.č. 788/2 a objektu na pozemku parc.č. 788/3 a pozemků parc.č. 788/2, 788/3 a 789/1 k.ú. Drnholec

Rada se zabývala záměrem prodej objektu rodinného domu č.pop. 302 na ulici Stavební a objektu na pozemku parc.č. 788/3, a dále i pozemků parc.č. 788/2, 788/3 a 789/1 (zahrada) k.ú. Drnholec. Jedná se o pozemky a stavby spolu stavebně i funkčně související. Prodej za nejnižší poptávanou cenu 1.000 tis. Kč je nereálný. Nemovitosti jsou v nabídce za tuto cenu již několik let, ale kupce se nepodařilo najít. Z toho důvodu je navrhováno snížení nejnižší poptávané ceny za všechny výše uvedené nemovitosti na 750 tis Kč.

Usnesení č. 58/11:

*Rada **schvaluje** zveřejnění záměru Městysse Drnholec prodat objekt rodinného domu č.pop. 302 na ulici Stavební a objekt na pozemku parc.č. 788/3 a dále i pozemky parc.č. 788/2, 788/3 a 789/1 k.ú. Drnholec. Nejnižší nabídková cena činí 750.000 Kč.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Závěr:

Program schůze byl vyčerpán, příspěvky do diskuze žádné nebyly. Starosta ukončil schůzi v 16:50.

Zápis vyhotoven dne: 02.10.2013

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ivičič Jan v.r.
starosta

ing. Kocman Bronislav v.r.
místostarosta