

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS Z 59. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 14.10.2013 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Ing. Kocman Bronislav, Ing. Lambot Jan

Omluveni: Bejdák Karel

bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání v 16:00 a přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční členů rady. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námitky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 59/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 59. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení programu jednání*
2. *Rozpočtové opatření č. RM/10/2013*
3. *Pronájem KD Drnholec pro pořádání akce „5 dušičkový guláš“*
4. *Majetkové záležitosti*
 - a) *žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor – stomatologická ordinace*
 - b) *smlouva o právu stavby na pozemcích parc.č. 1892/1 a 1892/2 k.ú. Drnholec – přípojka vody a kanalizace*
 - c) *smlouva o právu stavby na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec – přípojka vody a kanalizace*
5. *Přijetí dotace na akci „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ v Drnholci“*
6. *Různé*
 - a) *provoz kanalizace a ČOV v Drnholci*
 - b) *rekonstrukce Kulturního domu v Drnholci*
 - c) *nabídka reklamních kalendářů*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Rozpočtové opatření č. RM/10/2013

Radě byl předložen návrh rozpočtového opatření č. RM/10/2013. Předmětem rozpočtového opatření je zapojení dotace na konání voleb do Parlamentu ČR. Financování beze změn.

Usnesení č. 59/2:

Rada **schvaluje** rozpočtové opatření č. RM/10/2013. Rozpočtové opatření tvoří přílohu k tomuto usnesení.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Pronájem KD Drnholec pro pořádání akce „5 dušičkový guláš“

Radě byla předložena žádost občanského sdružení Drnholecká chasa o pronájem Kulturního domu Drnholec na den 02.11.2013 pro pořádání akce „5 dušičkový guláš“. Jelikož se jedná o příjemce dotací z rozpočtu Městysse Drnholec, projednala rada možnost bezúplatného pronájmu Kulturního domu včetně bezúplatného poskytnutí souvisejících služeb.

Usnesení č. 59/3:

*Rada **schvaluje** bezúplatný pronájem Kulturního domu Drnholec dne 02.11.2013 občanskému sdružení Drnholecká chasa o.s., Tyršova 174/3, Drnholec pro pořádání akce „5 dušičkový guláš“. Služby související s pronájmem, tedy spotřeba energií, vodné a stočné, budou hrazeny z rozpočtu Městysse Drnholec.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Majetkové záležitosti

a. žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor - stomatologická ordinace

Radě byla předložena žádost MUDr. Evy Okáčové, Kremlíčková 1513/10, Brno, o souhlas s podnájmem nebytových prostor na ulici Tyršova č.pop. 185 Drnholec.

Jedná se o nebytové prostory v I.NP objektu – stomatologickou ordinaci s příslušenstvím o celkové ploše 37,4m². Nájemník – MUDr. Okáčová Eva – ukončuje svou praxi ve stomatologické ordinaci. Pro zajištění stomatologické péče a plynulý přechod na nového provozovatele do doby vyřízení všech potřebných formalit je třeba umožnit podnájem předmětných nebytových prostor na dobu od 1.11.2013 do 30.11.2013.

Usnesení č. 59/4:

*Rada městysse Drnholec **souhlasí** s přenecháním nebytových prostor v objektu na ulici Tovární č.pop. 185 na pozemku parc.č. 1157/1 k.ú. Drnholec – ordinace a související prostory v I.NP objektu o celkové ploše 37,4 m² - podle nájemní smlouvy uzavřené dne 22.09.2009 s nájemcem MUDr. Okáčovou Evou (roz. Binderovou) do podnájmu společnosti IVO CARE s.r.o., IČ: 24708429, se sídlem Kubelkova 1224/42, Praha 3 s podmínkou, že výše uvedené prostory budou užívány jako stomatologická ordinace. Tento souhlas se uděluje na dobu určitou v trvání od 01.11.2013 do 30.11.2013.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

b. smlouva o právu stavby na pozemcích parc.č. 1892/1 a 1892/2 k.ú. Drnholec – přípojka vody a kanalizace

Radě byla předložena žádost [redacted] o uzavření smlouvy o právu stavby pro přípojky vody a kanalizace pro objekt „Nástavba zemního sklepa, Drnholec parc.č. 1468, 1643/112, 1982/11 a 1892/12“. Přípojky budou umístěny na pozemcích parc.č. 1892/1 a 1892/2 k.ú. Drnholec dle přiloženého situačního výkresu. Přechod místní komunikace na ulici Husova bude proveden protlakem – bez zásahu do povrchu MK.

Usnesení č. 59/5:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky vody a kanalizace na pozemcích parc.č. 1892/1 a 1892/2 k.ú. Drnholec se stavebníky [redacted]. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

c. smlouva o právu stavby na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec – přípojka vody a kanalizace

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o uzavření smlouvy o právu stavby pro přípojky vody a kanalizace pro objekt rodinného domu č.pop. 108 na ulici Dolní Drnholec. Přípojky budou umístěny na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec dle přiloženého situačního výkresu. Přechod místní komunikace na ulici Dolní bude proveden protlakem – bez zásahu do povrchu MK.

Usnesení č. 59/6:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky vody a kanalizace na pozemku parc.č. 106/1 k.ú. Drnholec se stavebníkem [REDAKCE]. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 - Přijetí dotace na akci „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ v Drnholci“

Radě bylo předloženo rozhodnutí Státní fondu životního prostředí ČTR o poskytnutí dotace na akci „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ v Drnholci“ v celkové výši 739.350 Kč a přílohy k tomuto rozhodnutí - podmínky pro poskytnutí dotace a technickou a finanční přílohu.

Usnesení č. 59/7:

*Rada **schvaluje** přijetí dotace na akci „Výměna zdroje vytápění a pořízení solárního systému na ohřev TV pro ZŠ a MŠ v Drnholci“ v celkové výši 739.350 Kč podle předloženého materiálu, který tvoří přílohu tohoto usnesení.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Různé

a) provoz kanalizace a ČOV v Drnholci

Starosta seznámil radu se současným stavem kanalizace a čistírny odpadních vod. V letošním roce byly prováděny práce hlavně na ČOV, přívodních stokách a přečerpávacích stanicích. Jedná se většinou o speciální práce, na které je třeba objednávat společnost s potřebným technickým vybavením. Pro zajištění provozu kanalizace je také třeba zajistit oprávněnou osobu v souladu se zákonem 274/2001. Sb, o vodovodech a kanalizacích. Proto byla oslovena společnost Vodárenská akciová společnost a.s. Znojmo, která většinu prací na kanalizaci a ČOV prováděla. Ta předložila nabídku prací a služeb, která byla předložena radě. V současné době se jedná o smlouvu na zajištění oprávněné osoby pro provozování kanalizace, provozovatelem bude i nadále Městys drnholec. Čistírnu odpadních vod provozuje Městys Drnholec, oprávněnou osobu zajišťuje na základě smlouvy společnost Hydrotech Brno. Jednotlivé služby budou objednávány vždy jednotlivě podle aktuální potřeby. Ve věci zajištění oprávněné osoby, dozoru a servisních služeb na ČOV budou zahájena jednání se společností Hydrotech Brno.

Usnesení č. 59/8:

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy se společností Vodárenská akciová společnost a.s., Soběšická 820/156, Brno na zajištění oprávněné osoby pro provozování veřejné kanalizace podle předložené nabídky.*

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

b) rekonstrukce Kulturního domu v Drnholeci

Starosta seznámil radu s výsledky jednání s několika architekty, které se týkalo návrhů na rekonstrukci kulturního domu. Každý z oslovených architektů navrhl odlišný způsob řešení. Pokud městys přistoupí k rekonstrukci, bude se jednat o značně finančně náročnou akci a z toho důvodu je třeba věnovat architektonickým návrhům a projektové přípravě velkou pozornost. Z těchto důvodů je tedy třeba zpracovat nejprve architektonické návrhy řešení, předložit tyto návrhy k projednání a až následně přistoupit k zadání zpracování projektové dokumentace na vítězný návrh. Do příštího jednání rady bude připraven návrh postupu v této věci a předložen radě k projednání.

c) nabídka reklamních kalendářů

Starosta předložil radě nabídku společnosti Etiflex Břeclav na dodání reklamních kalendářů pro rok 2014-2015. Jedná se o nástěnné kalendáře s fotografiemi a motivy Mikulova v ceně 90 Kč/kus. Městys Drnholec v minulých letech reklamní kalendáře nepořizoval, a nemá toto v úmyslu ani pro rok 2014.

Z těchto důvodů rada po projednání předloženou nabídku odmítla.

Závěr:

Program schůze byl vyčerpán, příspěvky do diskuze žádné nebyly. Starosta ukončil schůzi v 17:00.

Zápis vyhotoven dne: 16.10.2013

Zapisovatel: Viceníková Lenka

Ivičič Jan v.r.
starosta

ing. Kocman Bronislav v.r.
místostarosta