

MĚSTYS DRNHOLEC



Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

ZÁPIS ZE 42. SCHŮZE RADY MĚSTYSE DRNHOLEC

KONANÉ DNE 21.01.2013 V BUDOVĚ ÚŘADU MĚSTYSE DRNHOLEC

Přítomni: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Bejdák Karel, Ing. Kocman Bronislav, Ing. Lambot Jan
Zápis: Viceníková Lenka
Doba jednání: 16:00 – 17:30

bod 1 - Technický bod - zahájení, schválení programu jednání

Starosta zahájil jednání, přivítal všechny přítomné. Konstatoval přítomnost nadpoloviční většiny všech členů rady. Zapisovatelkou jmenoval Viceníkovou Lenku. Dále konstatoval, že zápis z předchozího jednání rady byl ověřen, námítky k němu nebyly vzneseny a lze do něho nahlédnout v kanceláři Úřadu městyse Drnholec.

Starosta předložil radě návrh programu jednání a vyzval přítomné členy rady k jeho doplnění. Návrh na doplnění nebyl vznesen.

Usnesení č. 41/1:

Rada městyse **schvaluje** předložený návrh programu 40. schůze Rady městyse Drnholec:

1. *Technický bod - zahájení, schválení zapisovatele, schválení programu jednání*
2. *Peněžitý dar na vítání občánků*
3. *Žádost o peněžitý příspěvek na Dětský maškarní ples*
4. *Pronájem Kulturního domu Drnholec*
5. *Žádost o uzavření Mateřské školy Dobré Pole*
6. *Projednáni Monitorovací zprávy č.9 (závěrečné) na projekt „Já na to mám – projektovými týdny k dosažení kompetencí a autoevaluace školy“*
7. *Projednáni cen stravného pro školní stravování pro rok 2013*
8. *Dodatek k dohodě o spoluúčasti na úhradě nákladů*
9. *Majetkové záležitosti*
 - a) *žádost o prodej pozemku parc. 1721/13 a část pozemku parc.č. 1721/2 k.ú. Drnholec*
 - b) *smlouva o právu provést stavbu zpevněné odstavné plochy na pozemku parc.č. 269 k.ú. Drnholec*
 - c) *smlouva o právu stavbu přípojky el.energie, vody, kanalizace, plynu a zpevněné přístupové a příjezdové plochy na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec*
 - d) *pronájem pozemků parc.č. 8783 a 8883 k.ú. Drnholec*
10. *Různé*
11. *Závěr*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 2 – Peněžitý dar na vítání občánků

Radě byl předložen návrh na schválení daru na vítání občánků, které se uskuteční dne 02.02.2013. Bude uvítáno celkem 7 dětí a je navrhován pro každé dítě peněžitý dar ve výši 1000 Kč. Dar bude předán při slavnostním uvítání dne 02.02.2013 rodičům dětí. Pokud se rodiče slavnostního vítání nezúčastní, ztrácejí na peněžitý dar nárok.

Usnesení č. 42/2:

*Rada městyse **schvaluje** peněžitý dar ve výši 1000 Kč pro jedno dítě, a to dětem podle seznamu, který je přílohou tohoto usnesení. Dar bude předán rodičům dětí při slavnostním uvítání občánků dne 02.02.2013. Pokud se rodiče slavnostního vítání nezúčastní, ztrácejí na dar nárok.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 3 – Žádost o peněžitý příspěvek na Dětský maškarní ples

Radě byla předložena žádost Základní a mateřské školy Drnholec o poskytnutí peněžitého daru na Dětský maškarní ples ve výši 1000 Kč.

Usnesení č. 42/3:

*Rada městyse **schvaluje** peněžitý dar Základní a mateřské škole Drnholec, p.o. Svatoplukova 277/2, Drnholec ve výši 1000 Kč na Dětský maškarní ples.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 4 – Pronájem Kulturního domu Drnholec

Rada se zabývala návrhem na bezúplatný pronájem Kulturního domu Drnholec na akce – Myslivecký ples – pořadatel MS Rozvoj Drnholec, Dětský maškarní ples – pořadatel Základní a mateřská škola Drnholec, 5.krojový ples – pořadatel Drnholecká chasa o.s., Maškarní ples – šibřinky – pořadatel TJ Dynamo Drnholec.

Jelikož se jedná o akce pořádané místními organizacemi a sdruženími, které přispívají k rozvoji kulturního dění v Drnholci, rozhodla rada u těchto akcí pronajmout kulturní dům bezúplatně a náklady spojené s pořádáním těchto akcí (spotřeba energií, vodné a stočné) uhradit z rozpočtu městyse.

Usnesení č. 42/4:

*Rada **schvaluje** bezúplatný nájem Kulturního domu Drnholec na kulturní akce Myslivecký ples – pořadatel MS Rozvoj Drnholec, Dětský maškarní ples – pořadatel Základní a mateřská škola Drnholec, 5.krojový ples – pořadatel Drnholecká chasa o.s., Maškarní ples – šibřinky – pořadatel TJ Dynamo Drnholec. Veškeré náklady spojené se spotřebou energií, vodné a stočné pro tyto akce uhradí Městys Drnholec.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 5 – Žádost o uzavření Mateřské školy Dobré Pole

Radě byla předložena žádost Základní a mateřské školy Drnholec o projednání návrhu uzavření detašovaného pracoviště - MŠ Dobré Pole - v době od 11.02.2013 do 15.02.2013 – v období jarních prázdnin. Rada byla také dodatečně seznámena s uzavřením MŠ Dobré Pole dne 04.01.2013. Uzavření bylo nutné z provozních důvodů – z důvodu uzavření školní jídelny v ZŠ Březí nebylo možné zajistit stravování dětí.

Usnesení č. 42/5:

Rada

*– **schvaluje** uzavření detašovaného pracoviště Základní a mateřské školy Drnholec – mateřské školy*

Dobré Pole – v období od 11.02.2013 do 15.02.2013

- **bere na vědomí** uzavření detašovaného pracoviště Základní a mateřské školy Drnholec – mateřské školy Dobré Pole – dne 04.01.2013

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 6 – Projednání Monitorovací zprávy č.9 (závěrečné) na projekt „Já na to mám – projektovými týdny k dosažení kompetencí a autoevaluace školy“

Radě byla předložena monitorovací zpráva č.9 (závěrečná) na projekt „Já na to mám – projektovými týdny k dosažení kompetencí a autoevaluace školy“. Podrobněji s materiálem seznámila RNDr. Kalandrová – ředitelka školy.

Na základě výsledků závěrečné monitorovací zprávy bylo vráceno Jihomoravskému kraji 230.985,95 Kč jako rozdíl mezi poskytnutými zálohami a závěrečným vyúčtováním projektu. Celkově v době trvání celého projektu, tedy v letech 2009 až 2011, bylo požadováno k proplacení 2.026.833,50 Kč. Z této částky nebylo uznáno – tedy proplaceno – celkově 631.267 Kč. Tuto částku byla nucena Základní a mateřská škola Drnholec uhradit z vlastních provozních prostředků. V této souvislosti se rada zabývala odpovědností jednotlivých osob, které měli zajišťovat realizaci projektu. Bylo dohodnuto, že manažerské a pracovní smlouvy jednotlivých dotčených osob budou současně s dalšími materiály, které se týkají tohoto projektu, postoupeny k právnímu posouzení a případnému vyvození odpovědnosti jednotlivých osob. Po vypracování toho posouzení se bude rada věcí dále zabývat.

Rada po projednání rozhodla takto:

Usnesení č. 42/6:

Rada

- **ukládá** RNDr. Janě Kalandrové – ředitelce Základní a mateřské škole Drnholec - předat veškeré doklady, potřebné po posouzení odpovědnosti jednotlivých osob zúčastněných na realizaci projektu „Já na to mám – projektovými týdny k dosažení kompetencí a autoevaluace školy“ starostovi městyse nejpozději do 31.1.2013.
- **ukládá** starostovi zajistit právní posouzení odpovědnosti jednotlivých osob zúčastněných na realizaci projektu „Já na to mám – projektovými týdny k dosažení kompetencí a autoevaluace školy“

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 7 – Projednání cen stravného pro školní stravování pro rok 2013

Radě byla předložena kalkulace školního stravování platná od 01.01.2013. Dochází k mírnému navýšení v důsledku změny DPH. Předložené cenové kalkulace jsou podkladem pro fakturaci režijních nákladů za rok 2013.

Usnesení č. 42/7:

Rada bere na vědomí předložené cenové kalkulace školního stravování pro rok 2013 ve školní jídelně Základní a mateřské školy Drnholec.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 8 – Dodatek k dohodě o spoluúčasti na úhradě nákladů

Radě byl předložen návrh dodatku č. 7 o spoluúčasti na úhradě nákladů s organizací Srdece v domě, p.o., Klentnice 81. Jedná se o snížení částky za poskytování sociálních služeb panu Petru Dubšovi – měsíční částka hrazená Městysem Drnholec bude činit 375 Kč měsíčně.

Usnesení č.42/8 :

Rada **schvaluje** uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o spoluúčasti na úhradě nákladů s organizací Srdce v domě, p.o., Klentnice 81, za poskytování sociálních služeb panu Petru Dubšovi. Měsíční částka hrazená Městyssem Drnholec bude činit 375 Kč měsíčně.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Bod 9 – Majetkové záležitosti

a. žádost o prodej pozemku parc.č. 1721/13 a části pozemku parc.č. 1721/2 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost pana [REDAKCE], o odprodej pozemku parc.č. 1721/13 a části pozemku parc.č. 1721/2 k.ú. Drnholec.

Jedná se o pozemky na ulici Hrušovanská u řadových garáží. Pozemky zasahují do místní komunikace. Na pozemku parc.č. 1721/2 je uložen veřejný vodovod a z větší části ho tvoří veřejná zeleň. Z těchto důvodů rada dospěla k závěru, že je v zájmu městyse tyto pozemky ponechat ve vlastnictví Městysse Drnholec.

Usnesení č.42/9 :

Rada **neshvaluje** záměr prodeje pozemku parc.č. 1721/13 a části pozemku parc.č. 1721/2 k.ú. Drnholec.

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

b. smlouva o právu provést stavbu zpevněné odstavné plochy na pozemku parc.č. 269 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost [REDAKCE], o uzavření smlouvy o právu provést stavbu zpevněné odstavné plochy pro osobní automobil na ulici Zahradní před domem č.pop. 143 (objekt ve vlastnictví žadatelky). Jedná se o část pozemku v prostoru mezi rodinným domem a stávající místní komunikací, k zásahu do konstrukce vozovky nedojde. Byl předložen situační náčrt zpevněných ploch.

Usnesení č.42/10 :

Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu zpevněné odstavné plochy na pozemku parc.č. 269 k.ú. Drnholec před objektem rodinného domu č.pop. 143 na ulici Zahradní se stavebníkem, kterým je [REDAKCE]. Právo provést stavbu bude zřízeno bezúplatně.

Hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 1	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

odpovídá: majetkoprávní úsek

c. smlouva o právu provést stavbu přípojky el.energie, vody, kanalizace, plynu a zpevněné přístupové a příjezdové plochy na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec

Radě byla předložena žádost pana [REDAKCE] o uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky el.energie, vody, kanalizace, plynu a zpevněné přístupové a příjezdové plochy na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec. Jedná se o přípojky a přístupy k novostavbě rodinného domu na ulici Wolkerova. Byl předložen situační náčrt umístění přípojek a zpevněných ploch.

Usnesení č.42/11 :

*Rada **schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu přípojky el.energie, vody, kanalizace, plynu a zpevněné přístupové a příjezdové plochy na pozemku parc.č. 1715/1 k.ú. Drnholec se stavebníkem, kterým je [REDAKCE]. Právo zřídit stavbu bude zřízeno bezúplatně.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

d. pronájem pozemků parc.č. 8783 a 8883 kat. území Drnholec

Radě byl předložen materiál týkající se pronájmu pozemků parc.č. 8783 a 8883 k.ú. Drnholec. Záměr pronajmout pozemky byl zveřejněn na základě usnesení rady č. 41/11 ze dne 19.12.2012.

O pronájem pozemků jsou dva zájemci:

1. Šebestová Anna, IČ: 63402408, sídlem Drnholec, Husova 501 – tato měla předmětné pozemky v nájmu od 26.1.2010 do 31.12.2012.
2. společnost APEX – HD Drnholec s.r.o., sídlem Dolní Dvůr 365, Drnholec

Rada se zabývala předloženým materiálem. Po posouzení žádostí rada rozhodla o uzavření nájemní smlouvy s paní Šebestovou Annou. Tato měla předmětné pozemky pronajaty do 31.12.2012 k zemědělské činnosti, tyto pozemky k této činnosti řádně užívala, stanovené podmínky nájemní smlouvy plnila a sjednané nájemné hradila. Rada tedy rozhodla o uzavření nájemní smlouvy s bývalým nájemcem, který předmětné pozemky řádně užíval do 31.12.2012.

Usnesení č.42/12 :

*Rada **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků parc.č. 8783 a 8883 k.ú. Drnholec s paní Šebestovou Annou, IČ:63402408, Husova 501, Drnholec. Pozemky budou pronajaty na dobu určitou s trváním do 31.12.2017, a to pro zemědělské účely – orná půda. Nájemné je stanoveno ve výši 3.300 Kč/rok/ha.*

Hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0	usnesení přijato
-----------	--------	----------	--------------	-------------------------

Odpovídá: majetkoprávní úsek

Bod 10 - Různé

- 1) Starosta seznámil radu s možností zavedení systému bonusů pro občany v rámci třídění komunálního odpadu. Tento systém úspěšně funguje již v některých obcích. Jedná se o systém sledování a vyhodnocování poměru třídění odpadů u jednotlivých občanů a následné přiznání bonusů za třídění odpadu jako motivační prvek. Starosta navrhnul na příští jednání rady přizvat Ing. Radka Staňku, který spolupracuje s STKO Mikulov a který se touto problematikou zabývá, pro poskytnutí podrobnějších informací v této věci. Členové rady vyjádřili souhlas s přizváním Ing. Radka Staňky na příští schůzi rady.
- 2) Starosta informoval radu o stavu příprav na přesunutí ordinace praktického lékaře do přízemí objektu na ulici Tovární č.pop. 185 a také o stavu příprav na zřízení tříd MŠ v budově základní školy. V současné době je zpracovávána projektová dokumentace a návrhy jsou projednávány s dotčenými orgány. V nejbližší době bude znám i odhad finančních nákladů na tyto plánované akce a tyto budou zahrnuty do návrhu rozpočtu na rok 2013.
- 3) Starosta dále informoval radu o stavu příprav restaurování morového sloupu na náměstí. V současné době je projednáváno závazné stanovisko s orgánem památkové péče.
- 4) Rada byla dále informována i o krocích, které městys podniká ve věci vyklizení bytů, kde byly ukončeny nájemní vztahy a nájemníci byty dobrovolně nevyklidili. V současné době po konzultaci s právním zástupcem probíhá příprava podkladů pro podání žaloby na soudní vyklizení těchto bytů.

Bod 11 - Závěr:

Schválený program byl vyčerpán, příspěvky do diskuze žádné nebyly. Starosta ukončil schůzi v 17:30.

Zápis vyhotoven dne: 24.01.2013

Zapsala: Viceníková Lenka

Ivičič Jan
starosta

Ing. Bronislav Kocman
místostarosta