



# Městys Drnholec

Kostelní 368, Drnholec 691 83

Tel.: 519 519 210

E-mail: [podatelna@obecdrnholec.cz](mailto:podatelna@obecdrnholec.cz)

## Z Á P I S

### z 25. schůze rady Městysu Drnholec

konané dne 6. 2. 2012 v budově Úřadu městyse Drnholec

Členové rady: Ivičič Jan, Ing. Kocman Bronislav, RNDr. Kalandrová Jana, Ing. Lambot Jan,  
Bejdák Karel

Omluveni: 0

Hosté: 0

Zapisovatelka: Kaňkovská Anna

Schůze zahájena: 16. 00 hod.

#### Program:

1. Zahájení, program 25. schůze rady
2. Schválení návrhu programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze rady
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s JMP Net s. r. o. Brno
5. Výběrové řízení na vytěžení 1 ha obecního lesa
6. Manželé Š. M. a E. – schválení nájemní smlouvy na pozemek
7. Intramo Znojmo, spol. s r. o. – schválení Dodatku č. 1 nájemní smlouvy na nebytové prostory
8. Pan Š. J. – schválení Smlouvy o právu provést stavbu
9. Paní Š. L. – žádost o odkoupení pozemků
10. Návrh nových Cenových kalkulací obědů u ZŠ a MŠ Drnholec
11. Pan M. P. – žádost o odprodej pozemků
12. Schválení žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o prošetření vlastnických vztahů a souhlas k převodu pozemků do majetku Městysu Drnholec
13. Změna č. 5 územního plánu Městysu Drnholec
14. Příprava dalšího zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec
15. Projednání problematiky vysokých pohledávek zjištěných Inventarizací majetku Městysu Drnholec k 31. 12. 2011 a způsob inkasa poplatků
16. Různé
17. Diskuse
18. Závěr

Starosta Jan Ivičič oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelkou jmenoval Kaňkovskou Annu. Konstatoval, že zápis z předchozí rady byl ověřen, námítky k němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti rady.

#### 2. Schválení návrhu programu

Starosta přednesl návrh programu, vyzval členy rady k jeho doplnění, doplněn nebyl.

#### *Usnesení 25/2*

Rada městyse Drnholec **schvaluje** navržený program jednání rady.

**Hlasováno:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **3. Kontrola plnění úkolů**

Starosta přednesl zprávu o kontrole plnění úkolů.

*Usnesení č.25/3*

Rada bere na vědomí zprávu o kontrole úkolů, úkoly byly splněny.

### **4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby s JMP Net s. r. o.**

Starosta seznámil s předloženým návrhem smlouvy.

*Usnesení č 25/4*

Rada městyse Drnholec dle § 102 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ( obecní zřízení) v platném znění **schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby uzavřenou mezi Městysem Drnholec, jako budoucím povinným a JMP Net s. r. o., jako budoucím oprávněným, na stavbu plynárenského zařízení Drnholec, 28 RD „ U Sýpky“ II. etapa“.**

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **5. Výběrové řízení na vytěžení 1 ha obecního lesa**

Starosta předložil radě ze 4 odeslaných, 3 došlé nabídky.

*Usnesení č. 25/5*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, vzala na vědomí nabídku p. Pražáka za 1 m<sup>3</sup> 660,- Kč, p. Fila 751,- Kč za 1 m<sup>3</sup> a p. Bureš 1. 030,- Kč za 1 m<sup>3</sup>. Zakázka byla přidělena p. Burešovi s nejvyšší nabídkou 1. 030,- Kč za 1 m<sup>3</sup> dřeva.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **6. Manželé Š. M. a E. – schválení nájemní smlouvy na pozemek**

Starosta předložil návrh nájemní smlouvy na pozemek.

*Usnesení č. 25/6*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) v platném znění, schvaluje uzavření nájemní smlouvy mezi Městysem Drnholec, jako pronajímatelem a manželé Š.M. a E.,jako nájemci, na pozemek p. č. 8862 – orná půda o výměře 2190 m<sup>2</sup> v k. ú. Drnholec.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **7. Intramo Znojmo spol. s r. o. – schválení Dodatku č. 1 nájemní smlouvy na nebytové prostory**

Starosta předložil návrh Dodatku č. 1.

*Usnesení č.25/7*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Dodatek č. 1 uzavřený mezi Městysem Drnholec, jako pronajímatelem a Intramo Znojmo spol. s r. o., jako nájemcem, kterým se prodlužuje doba nájmu na nebytové prostory Drnholec Náměstí Svobody čp. 64 v Drnholci.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **8. Pan Š. J. – schválení Smlouvy o právu provést stavbu**

Starosta předložil návrh.

*Usnesení č. 25/8*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schválila uzavření Smlouvy o právu provést stavbu s p. J. Š., na vybudování přístřešku před prodejnou Náměstí Svobody čp. 56 v Drnholci.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **9. Paní Š. L. – žádost o odkoupení pozemků**

Starosta předložil radě žádost.

*Usnesení č. 25/9*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje, po předchozím vyhotovení geometrického plánu, vyvěšení záměru odprodat část KN pozemku p. č. 133/1 a pozemek 2117 v k. ú. Drnholec.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **10. Návrh nových cenových kalkulací obědů u ZŠ a MŠ Drnholec**

Starosta seznámil s návrhem jednotlivých kalkulací.

*Usnesení č. 25/10*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje následující kalkulace:

ZŠ – cena 1 obědu dětí od 7-10 let

ZŠ – cena 1 obědu dětí do 11 – 14 let

ZŠ – cena 1 obědu dětí od 15 let

MŠ – cena denního stravování dětí od 3 – 6 let

MŠ – cena denního stravování dětí od 7 – 10 let

MŠ - cena přesnídávky a obědu dětí od 3 – 6 let

MŠ – cena přesnídávky a obědu dětí od 7 – 10 let

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **11. Pan M. P. – žádost o odprodej pozemků**

Starosta předložil žádost.

*Usnesení č. 25/11*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje, po předchozím vyhotovení geometrického plánu za účasti starosty městyse, vyvěšení záměru k odprodeji pozemku za garážemi na Dyjské ulici v Drnholci.

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **12. Schválení žádosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových o prošetření vlastnických vztahů a souhlas k převodu pozemků do majetku Městyse Drnholec**

Starosta předložil radě návrh.

*Usnesení č. 25/12*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje požádat ÚZSVVM o prošetření vlastnických vztahů a případné vydání souhlasu k převodu následujících pozemků do majetku Městyse Drnholec:

pozemku p. č. 535/6, 535/12, 535/26, 535/27, 535/33, 835/31, 835/87, 835/88, 1286/2 a 2017/2 v k. ú.

Drnholec. Jedná se o ostatní plochy, se způsobem využití ostatní komunikace, nemovitosti dosud zapsané na LV 11000 – vlastník neznámý v k. ú. Drnholec,

**Hlasováno: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **13. Změna č. 5 územního plánu Městyse Drnholec**

Starosta předložil radě nové informace.

*Usnesení č. 25/13*

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění vzala na vědomí nesouhlasné stanovisko Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ke změně: 5.4, 5.5, 5.6, 5.8, 5.10, 5.14, 5.15, 5. 16, 5.19, 5.20, 5.21 z důvodu ochrany zemědělského půdního fondu a k plochám 5. 20, 5. 21 a k ploše územní rezervy pro silnici I/52 z hlediska posouzení vlivu na životní prostředí.

Dále rada schválila pokračovat v pořízení ÚP – změn zbývajících ploch.

**Hlasováno:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

#### **14. Příprava dalšího zasedání Zastupitelstva městyse Drnholec**

Starosta seznámil radu s návrhem.

*Usnesení č. 25/14*

Rada městyse Drnholec se v souladu s § 102 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích ( obecní zřízení) v platném znění zabývala přípravou zasedání zastupitelstva městyse Drnholec s termínem 8. 3. 2012 v 18.00 hodin v zasedací místnosti Úřadu městyse Drnholec a následujícím programem:

- 1./ Schválení Rozpočtu městyse Drnholec na rok 2012
- 2./ Schválení dotací z Rozpočtu Městyse Drnholec na r. 2012 a znění smluv o dotacích
- 3./ Schválení Inventarizace majetku Městyse Drnholec k 31. 12. 2011
- 4./ Rozpočet Fondu pracovníků Městyse Drnholec na rok 2012
- 5./ Schválení Rozpočtového výhledu Městyse Drnholec na rok 2013- 2014
- 6./ Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene s E.ON
- 7./ Darovací smlouva s MAS Mikulovsko

**Hlasováno:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

#### **15. Projednání problematiky vysokých pohledávek zjištěných Inventarizací majetku Městyse Drnholec k 31. 12. 2011 s způsob inkasa poplatků**

Výše uvedenou problematiku předložil k řešení místostarosta Ing. Kocman. Starosta vysvětlil, že pohledávky jsou v některých případech a v současné době nevyimadatelné. Pokud se nevyimáží do 6 let, správním rozhodnutím bude možnost vymáhání prodloužena o dalších 6 let. Byly a stále budou podávány prostřednictvím JUDr. Pisaroviče návrhy na exekuci. Dlužníkům na nájemném z bytů budou dány výpovědi z nájmu. Neprodleně po splatnosti budou rozesílány upomínky. Jednat v této problematice je oprávněna pouze pracovnice p. Blahová. Dále byla diskutována otázka inkasa poplatků. V letošním roce bude ponechán dosavadní bezhotovostní způsob inkasa poplatků. Pro příští rok budou učiněny kroky k inkasu prostřednictvím SIPA. Bylo dohodnuto, že o této problematice bude rada jednat na své další schůzi po ověření některých skutečností souvisejících s inkasem.

K tomuto bodu jednání nebylo přijato žádné usnesení.

#### **16. Různé**

Nebyly žádné připomínky

#### **17. Diskuse**

Další již nebyla

#### **18. Z á v ě r**

Dalších připomínek nebylo, schůze skončila v 18. 00 hodin

V Drnholci 8. 2. 2012

Zapsala: Kaňkovská Anna

Zápis vyhotoven: 8. 2. 2012

**Ing. Kocman Bronislav**  
**Místostarosta městyse Drnholec**

**I v i č i ě Jan**  
**Starosta městyse Drnholec**