



Městys Drnholec

Kostelní 368, Drnholec 691 83

Tel.: 519 519 210

E-mail: podatelna@obecdrnholec.cz

Z Á P I S

z 28. schůze rady Městyse Drnholec

konané dne 2. 4. 2012 v budově Úřadu městyse Drnholec

Členové rady: Ivičič Jan, RNDr. Kalandrová Jana, Ing. Kocman Bronislav a Bejdák Karel

Omluveni: Ing. Lambot Jan

Hosté: 0

Zapisovatelka: Kaňkovská Anna

Schůze zahájena: 16. 00 hod.

Program:

1. Zahájení, program 28. schůze rady
2. Schválení návrhu programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze rady
4. Schválení Smlouvy o dílo s MGA Petra Navrátilová
5. Schválení Smlouvy o dílo č. 1603/2012 s JS Moravská Třebová s. r. o.
6. Smlouva o právu provést stavbu s p. M. M.
7. Expresmont Ivančice – prosakování odpadní vody z kanalizace do vinného sklepa
8. Projednání Platebního výměru na pokutu za opožděné podání daně
9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON na stavbu „Drnholec, p. M., kabelová přípojka“
10. Pan Š. P. – žádost o koupi stavebního pozemku v lokalitě „Pod Sýpkou“
11. Paní D. L. – žádost o pronájem bytu
12. Smlouva o výpůjčce Sběrné nádoby E- BOXU
13. Paní R. J. – žádost o odkoupení části pozemku p. č. 1077/1
14. Pan O. M. – žádost o odkoupení části pozemku p. ř. 1163/1 v k. ú. Drnholec
15. Manželé N. J. a B. – žádost o odprodej pozemku p. č. 209 v k. ú. Drnholec
16. Apex Drnholec – záměr pastvy krav na obecních pozemcích a jejich ustájení
17. OSA – Licenční smlouva na Krojový ples
18. Schválení nájemních smluv na pozemky s Agro Měřín a Apex Drnholec
19. Schválení doplatku časové mzdy starostovi p. Janu Ivičičovi
20. Žádost SRPŠ Drnholec o příspěvek na Dětský krojový ples
21. ZŠ a MŠ Drnholec – vydání souhlasu k udělení ředitelského volna
22. Nabídka fi. Best price energy Hodonín
23. Nabídka Jihomoravského kraje
24. Výběrové řízení na stavbu „kanalizace Mlýnská ulice“
25. Výběrové řízení na stavbu „Chodníky na ul. Hrušovanská a Náměstí Svobody“
26. Výběrové řízení na stavbu „Oprava vozovky Výsluní – Husova ul. „
27. Schválení pořízení projektů
28. Zřízení organizačních složek
29. Různé
30. Diskuse
31. Závěr

Starosta Jan Ivičič oznámil přítomnost nadpoloviční většiny členů rady. Zapisovatelkou jmenoval Kaňkovskou Annu. Konstatoval, že zápis z předchozí rady byl ověřen, námítky k němu nebyly podány a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti rady.

2. Schválení návrhu programu

Starosta přednesl návrh programu, vyzval členy rady k jeho doplnění, doplněn nebyl.

Usnesení 25/2

Rada městyse Drnholec **schvaluje** navržený program jednání rady.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Kontrola plnění úkolů z minulé schůze rady

Starosta přednesl zprávu o kontrole plnění úkolů.

Usnesení č.28/3

Rada bere na vědomí zprávu o kontrole úkolů, úkoly byly splněny.

4. Schválení Smlouvy o dílo s MGA Petra Navrátilová

Starosta seznámil s návrhem smlouvy.

Usnesení č 28/4

Rada městyse Drnholec dle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění **schvaluje** Smlouvu o dílo uzavřenou mezi MGA Petra Navrátilová, Cítov, jako zhotovitelem a Městyssem Drnholec, jako objednatelem na II. etapu „Restaurování malovaného záklopového stropu staré radnice v Drnholci“ v dohodnuté ceně 246. 000,- Kč vč. DPH a termínem zhotovení od 1. 8. 2012 do 30. 11. 2012.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Schválení Smlouvy o dílo č. 1603/2012 s JS Moravská Třebová s. r. o.

Starosta seznámil s návrhem smlouvy.

Usnesení č. 28/5

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2 000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 1603/2012 uzavřenou mezi Městyssem Drnholec, jako objednatelem a JS Moravská Třebová s. r. o., jako zhotovitelem, na kompletní dodávku a montáž nových dřevěných stupnic a podstupnic schodiště, podesty, madla a zábradlí, včetně povrchové úpravy schodiště v objektu historické radnice v Drnholci v dohodnuté ceně 89.300,- Kč bez DPH.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Smlouva o právu provést stavbu s p. M. M.

Starosta předložil návrh.

Usnesení č. 25/6

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou mezi Městyssem Drnholec a p. M. M. na pozemku městyse p. č. 1643/1 v k. ú. Drnholec na kanalizační přípojku, přípojku vody a elektřiny.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Expresmont s. r. o. Ivančice – prosakování odpadní vody z kanalizace do vinného sklepa

Starosta předložil radě přípis

Usnesení č. 28/7

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění **vzala na vědomí**, že starosta neprodleně v zájmu zamezení vzniku případné škody, objednal fi. s kamerovým systémem, aby zjistila, zda skutečně došlo k průsaku z obecní kanalizace. Výsledek byl negativní.

8. Projednání Platebního výměru na pokutu za opožděné podání daně

Starosta seznámil s výměrem a dokladem ze školení pracovníků.

Usnesení č.28/8

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje, vzhledem k nezjištění zavinění pracovníkem, úhradu pokuty ve výši 936,- Kč z rozpočtu městyse Drnholec.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s E.ON na stavbu“ Drnholec, p. M., kabelová přípojka“

Starosta seznámil se smlouvou.

Usnesení č. 28/9

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi Městyssem Drnholec, jako povinným a E.ON Distribuce a.s. české Budějovice, jako oprávněným na stavbu „ Drnholec, p. M., kabelová přípojka“ na obecním pozemku p. č. 534/7 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

10. Pan Š. P. – žádost o koupi stavebního pozemku v lokalitě „ pod Sýpkou“

Starosta předložil žádost.

Usnesení č. 28/10

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, zařazuje žádost do seznamu uchazečů o stavební místo.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

11. Paní D. L. – žádost o pronájem bytu

Starosta předložil radě žádost.

Usnesení č. 28/11

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění z důvodu, že městys nemá v současné době žádný volný byt, zařadila žádost o pronájem bytu do seznamu uchazečů o byty.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

12.Smlouva o výpůjčce Sběrné nádoby E-BOXU

Starosta předložil radě návrh smlouvy.

Usnesení č. 28/12

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. odst.3 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schvaluje Smlouvu o výpůjčce Sběrné nádoby E-BOXU, uzavřenou mezi Asekol s. r. o. Praha, jako půjčitelem a Městyssem Drnholec, jako vypůjčitelem.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

13. Paní R. J. – žádost o odprodej části pozemku p. č. 1077/1 v k. ú. Drnholec

Starosta seznámil radu s žádostí.

Usnesení č. 28/13

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.1 a § 39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje, po předchozím vyhotovení geometrického plánu k oddělení pozemku, vyvěsit záměr k odprodeji a předložit nejbližšímu zasedání zastupitelstva ke schválení.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

14. Pan O. M. – žádost o odkoupení části pozemku p., č. 1163/1 v k. ú. Drnholec

Starosta seznámil radu s žádostí.

Usnesení č. 28/14

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst.1 a § 39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění neschvaluje vyvěšení záměru k odprodeji, z důvodu ponechání pozemku pro veř. zeleň.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

15. Manželé N. J. a B. – žádost o odprodej pozemku p. č. 209 v k. ú. Drnholec

Starosta předložil radě žádost.

Usnesení č. 28/15

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 a § 39 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyvěšení záměru k odprodeji.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

16. Apex Drnholec – záměr pastvy krav na obecních pozemcích a jejich ustájení

Starosta podal informace

Usnesení č. 28/16

Rada městyse Drnholec v souladu se zák. č. 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění ukládá vyžádat od Apex Drnholec s. r. o. řádně zpracovaný, podrobný záměr tak, aby tento mohl být předán k projednání a rozhodnutí nejbližším zasedáním zastupitelstva.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

17.OSA – Licenční smlouva na Krojový ples

Starosta seznámil radu se smlouvou.

Usnesení č. 28/17

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje Licenční smlouvu uzavřenou s OSA Praha na Krojový ples v Drnholci.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

18. Schválení nájemních smluv na pozemky s Agro Měřín a Apex Drnholec

Starosta seznámil s návrhy.

Usnesení č. 28/18

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje Nájemní smlouvu na pozemky uzavřenou mezi Městysem Drnholec, jako pronajímatelem a Agro Měřínem a.s. Měřín, jako nájemcem na pozemky p. č. 8235, 8427 a 8057 v k. ú. Drnholec a Nájemní smlouvu mezi Městysem Drnholec, jako pronajímatelem a Apexem Drnholec s. r. o. Drnholec, jako nájemcem na pozemky p. č. 8252, 8266, 8317, 8183 a 8043 v k. ú. Drnholec.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

19. Schválení doplatku časové mzdy starostovi p. Janu Ivičičovi

Starosta seznámil radu s podklady.

Usnesení č. 28/19

Rasa městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje uhradit starostovi městyse p. Janu Ivičičovi doplatek časové mzdy ve výši 19. 198,- Kč hrubého.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

20. Žádost SRPŠ při ZŠ Drnholec o příspěvek na Dětský krojový ples

Starosta seznámil radu s žádostí.

Usnesení č. 28/20

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje SRPŠ při ZŠ Drnholec peněžitý příspěvek ve výši 2. 000,- Kč na úhradu živé hudby „Kateřinka“ na akci Dětský krojový ples.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

21. ZŠ a MŠ Drnholec – vydání souhlasu k udělení ředitelského volna

Starosta seznámil radu s žádostí.

Usnesení č. 28/21

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyhlášení ředitelského volna u Základní školy a mateřské školy Drnholec ve dnech 30. 4. 2012 a 7. 5. 2012.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

22. Nabídka fi. Best price energy

Starosta seznámil radu s nabídkou.

Usnesení č. 28/22

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje navázat spolupráci s touto firmou na úseku úspory energií v dlouhodobém horizontu až po její kalkulaci možných úspor.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

23. Nabídka JM kraje

Starosta seznámil radu s nabídkou.

Usnesení č. 28/23

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění prozatím neschvaluje nabídku JMK týkající se SMS zpráv.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

24. Výběrové řízení na stavbu „kanalizace Mlýnská ulice“

Rada se zabývala přípravou výběrového řízení.

Usnesení č. 28/24

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyzvat k podání nabídek na dodavatele stavby následující fi: Radim Kalianko Drnholec, Markusberg Miroslav s. r. o. a Colas a.s. Brno.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

25. Výběrové řízení na stavbu „Chodníky na ul. Hrušovanská a Náměstí Svobody“

Rada se zabývala přípravou výběrového řízení.

Usnesení č. 28/25

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/21000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyzvat k podání nabídky na dodavatele stavby následující fi: Krejčí Josef Drnholec, Markusberg Mioslav s.r.o. a Colas a.s. Brno.

Hlasováno: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

26. Výběrové řízení na stavbu „Oprava vozovky Výsluní – Husova“

Rada se zabývala přípravou výběrového řízení.

Usnesení č. 28/26

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje vyzvat k podání nabídky na dodavatele stavby následující fi: Inženýrské stavby CZ s. r. o Brno, Markusberg Miroslav s. r. o a Colas a. s. Brno.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

27. Schválení prověření získání možných dotací na projekty

Starosta předložil návrh.

Usnesení č. 28/27

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění schvaluje prověřit dotační možnosti na uvažované budoucí projekty - Cyklostezka po hrázi Dyje Pasohlávky – Drnholec a víceúčelové sportovní hřiště v areálu školy.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

28. Zřízení organizačních složek

Starosta předal k projednání závěr auditu a návrh na zřízení 2 organizačních složek MKZ a Knihovna.

Usnesení č. 28/28

Rada městyse Drnholec v souladu s § 102 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) v platném znění s ohledem na závěry auditu doporučí zastupitelstvu zřízení 2 organizačních složek a to Místní kulturní zařízení Drnholec a Knihovna. Předloží zastupitelstvu ke schválení 2 Zřizovací listiny. To vše k projednání a rozhodnutí.

Hlasováno:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

29. Různé

- další schůze rady bude 23. 4. 2012
- jako odborná referentka bude na Stavební úřad Drnholec přijata p. Piálková
- kácení topolů Luh a Dyje – v Luhu ne, u Dyje vlevo za mostem na podzim 2012
- bude muset být zvýšen počet výtisků Občasníku

30. Diskuse

Další již nebyla.

31. Z á v ě r

Dalších připomínek nebylo, schůze skončila v 18. 00 hodin.

V Drnholci 6. 4. 2012

Zapsala: Kaňkovská Anna

Zápis vyhotoven: 6. 4. 2012

Ing. Kocman Bronislav
Místostarosta městyse Drnholec

I v i č i ě Jan
Starosta městyse Drnholec